如东县茗海中学消防改造升级工程

如东县政府集中采购合同

（工程类）

甲方(需方)：如东县茗海中学

乙方(供方)：南通久安消防工程有限公司

日　　期：2021 年 7 月

如东县政府集中采购合同（工程类）

甲方(需方)：如东县茗海中学

乙方(供方)：南通久安消防工程有限公司

签订地点：如东县茗海中学

签订时间： 2021 年 7 月 27 日

根据如东县茗海中学消防改造升级工程中标（成交）通知书，甲乙双方本着公平自愿和诚实信用的原则,订立如下供需合同：

一、项目内容

序号	项 目 名 称	具体要求	数量	计量单位	单价	合计金额
1	如东县茗海中学消防改造升级工程	项目采购文件、图纸、“工程量清单报价表”(附件五)中的内容及现场实地勘察、答疑所含的全部内容	详见“工程量清单报价表”（附件五）中的内容			58.700889 万元（含暂列金 5.5 万元）

二、合同总金额：人民币（大写）伍拾捌万柒仟零捌元捌角玖分（含暂列金伍万伍仟元整）

（小写） ￥587008.89 元（含暂列金 55000.00 元）

三、**工期要求：**开工日期： 2021 年 7 月 28 日（具体开工时间以开工报告为准）

竣工日期： 2021 年 8 月 18 日

工期为中标后，须服从甲方安排且在 2021 年 8 月 18 日前必须全部完工。

四、**质量要求：** 合格

五、结算方式及调整价款方式 ：本工程采用固定综合单价方式结算，投标人报价时应充分考虑施工期间各类建材的市场风险。结算时，成交综合单价不变，工程量以实际完成的合格工程量结算。

六、工程地点：如东县茗海中学。

七、验收：本项目结束后由甲方按规定组织验收，验收合格后签发验收单，**乙方要出具完整的竣工验收资料。**如甲乙双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门

出具的鉴定结果为准。

八、付款：由甲方按采购文件规定的程序付款。

（1）工程竣工验收合格且工程资料齐全（一式三份，采购单位、县教育体育局基建办、审计部门各一份，凭教育体育局基建办出具的工程资料归档“收条”），2021 年底前支付付款基数的 70%；工程竣工验收合格满一年、无质量问题且审计结束后付至审定价的 90%，余款待本工程竣工验收合格满二年且无质量问题后一次性付清，无息。（本工程质保期二年）

付款基数=合同价-暂列金

（2）本工程免费质保期为 **2 年**，通过验收之日为免费质保期起始日。

（3）付款方式：乙方凭经项目供需合同、验收单（经验收合格）及正式发票向如东县财政局按规定进行资金结算。

九、担保条款：供方在签定本合同时须向需方缴纳 30000.00 元作为履约保证金。该款**在工程完工验收合格后**由需方退还供方（无息）。

十、违约责任：任何一方违约，均须依照下列约定向对方支付违约金。

（1）在本工程实施过程中，如工期进度严重脱节时，甲方有权终止合同，按逾期总天数每日 / **%**的标准计算，如甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失。

（2）甲方延期付款的，需向乙方支付延期付款的利息。

（3）其他：/

十一、相关要求：

（1）乙方应严格按照规范及采购文件等相关要求组织施工。

（2）乙方所用所有材料进场须经甲方验收，经甲方验收合格同意后方可进场。甲方有权拒绝不合格材料及产品进场。

（3）乙方必须按采购文件要求的材料质量及技术要求等标准供货、施工等。

（4）施工期间的水、电费用由 乙 方负责。

（5）乙方施工中必须每日清理施工场地，垃圾必须清理离场。

（6）乙方在项目施工中必须严格遵守相关的法规、规范和现场甲方的规定，督促现场施工人员规范操作，采取严格有力的安全防护措施，做好安全防护工作[包括施工现场防护及防高空坠落(如高空作业)等]，确保施工人员的人身安全，相关专业技术岗位必须持证上岗，一切安全责任均由乙方自负。

（7）乙方在施工时必须注意对原建筑物原有工程项目的成品保护，费用包含在合同价中。施工中如对已完工程项目有损坏，必须修复到位，不能修复的一律照价赔偿。

（8）乙方必须遵守政府有关主管部门对施工噪音、环境保护和安全生产等的管理规定，如因乙方的原因，导致扰民投诉及相关部门罚款的，均由乙方负责处理，费用乙方自理。

（9）其他要求：/。

十二、合同纠纷处理：本合同执行过程中发生纠纷，由甲乙双方协商解决；或提交当地相关部门调解；协商或调解不成，则任何一方均可以依法提出仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、组成本合同的文件包括：

（1.）本合同条款；

（2.）本项目的政府采购文件和供方应标文件；

（3.）本项目在采购过程中甲乙双方签署的全部文字和图片资料；

（4.）甲乙双方其它按规定约定事宜。

十四、本合同内容与政府采购文件如有冲突，以政府采购文件为准。

十五、合同生效：本合同由甲乙双方签字盖章后生效。**（多页合同甲乙双方必须加盖骑缝公章）**

十六、合同见证备案：本合同一式陆份。

甲方（需方）（盖章）：_____　　乙方（供方）（盖章）：_____

地址：_____　　地址：_____

法定（授权）代表人：_____　　法定（授权）代表人：_____